

**Муниципальный контракт № 23-9401-Д/1428
по подготовке описания местоположения границ**

г. Красноярск

«07» ноября 2023г.

Публично-правовая компания «Роскадастр», именуемая в дальнейшем «ПОДРЯДЧИК», в лице директора филиала ППК «Роскадастр» по Красноярскому краю Трепачева Юрия Алексеевича, действующего на основании доверенности № 24/2023-01 от 01 января 2023 года, с одной стороны, и Администрация Комского сельсовета Новоселовского района Красноярского края, именуемая в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице Главы Комского сельсовета Тесленко Натальи Степановна, действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «СТОРОНЫ», руководствуясь пунктом 4 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий муниципальный контракт (далее – контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Подрядчик в соответствии с п.17 Устава ППК «Роскадастр», утвержденного постановлением Правительства РФ от 30.07.2022 № 1359, обязуется по заданию Заказчика выполнить работы по подготовке документов, необходимых для внесения в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН) сведений о границах 13 (тринадцати) территориальных зон Комского сельсовета Новоселовского района Красноярского края, в виде графического описания местоположения границ (далее - работы), согласно техническому заданию, являющемуся неотъемлемой частью настоящего контракта (Приложение № 1), передать Заказчику документы, подготовленные в результате выполнения работ, а Заказчик работ обязуется принять указанные документы и оплатить выполненные работы.

1.2. Объем, содержание, порядок выполнения работ определяется техническим заданием. Подрядчик самостоятельно определяет способы выполнения технического задания Заказчика.

1.3. В случае отказа органа регистрации прав во внесении сведений в ЕГРН на основании подготовленных Подрядчиком документов, что явилось следствием ненадлежащего исполнения Подрядчиком условий Договора, Подрядчик обязуется устранить замечания, указанные органом регистрации прав, и подготовить документы для внесения в ЕГРН сведений в соответствии с требованиями действующего законодательства.

1.4. Работы выполняются Подрядчиком в отношении границ 13 (тринадцати) территориальных зон Комского сельсовета Новоселовского района Красноярского края. Состав работ и требования к результатам этих работ определены сметой (Приложение № 2).

1.5. Местом выполнения работ является город Красноярск.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Подрядчик обязан:

2.1.1. Обеспечить выполнение работ согласно техническому заданию и смете.

2.1.2. Выполнять работы качественно, в соответствии с требованиями действующего законодательства, в объеме и сроки, предусмотренные контрактом.

2.1.3. Немедленно письменно известить Заказчика и до получения от него письменных указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работ по контракту;

- иных обстоятельств, угрожающих качеству результата работ, либо создающих невозможность завершения работ по контракту в срок, установленный Договором.

2.1.4. Передать Заказчику результат выполнения работ по настоящему контракту.

2.2. Подрядчик не вправе передавать результат выполнения работ по настоящему контракту третьим лицам без согласия Заказчика.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Передать Подрядчику документы и исходные материалы, необходимые для выполнения работ по настоящему контракту, в течение 3 дней с момента заключения настоящего контракта. Документация передается Подрядчику во временное пользование для исполнения контракта по акту приема-передачи документов (Приложение № 3). По завершении работ указанная документация возвращается Подрядчиком Заказчику также по акту приема-передачи документов.

2.3.2. Назначить доверенностью уполномоченное лицо действовать от имени Заказчика по вопросам исполнения настоящего контракта, который будет являться представителем в отношениях, возникших по настоящему контракту, с Подрядчиком.

2.3.3. Обеспечить доступ к месту выполнения работ.

2.3.4. Предоставлять Подрядчику по его запросу справки и пояснения, как в устной, так и в письменной форме, необходимые для выполнения работ.

2.3.5. По завершении работ Подрядчиком принять их и оплатить в порядке и сроки, установленные настоящим контрактом.

2.3.6. Немедленно сообщать Подрядчику обо всех обстоятельствах, имеющих существенное значение для качественного выполнения работ, предусмотренных контрактом.

2.3.7. В установленном законом порядке решать споры по границам территориальных зон, возникшие в процессе выполнения работ. Подрядчик в рамках данного контракта не участвует в решении земельных споров Заказчика.

2.3.8. Выполнять другие обязательства, предусмотренные настоящим контрактом.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.

2.4.2. Отказаться от исполнения контракта в любое время до сдачи ему результата работы, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения контракта.

3. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Подрядчик приступает к выполнению работ, предусмотренных в п. 1.1 настоящего контракта, в течение 1 рабочего дня с момента предоставления всех необходимых документов по акту приема-передачи документов.

3.2. В случае нарушения Заказчиком срока предоставления документов, установленного п. 2.3.1 настоящего контракта, Подрядчик не несет ответственности за срок выполнения работ.

В указанном случае окончательный срок выполнения работ сдвигается на срок задержки предоставления документов.

3.3. Срок выполнения работ: с даты подписания контракта до «15» декабря 2023 г. Контрактом не предусмотрено поэтапное исполнение работ.

4. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Общая стоимость работ, выполняемых по настоящему контракту, определена в соответствии со сметой, являющейся неотъемлемой частью настоящего контракта, согласована Сторонами и составляет сумму **108 550,00 рублей (Сто восемь тысяч пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек)**, в том числе НДС 20% **18 091,67 рублей** (Восемнадцать тысяч девяносто один рубль 67 копеек).

Источники финансирования:

- средства бюджета Комского сельсовета Новоселовского района – 1090,00 рублей (Одна тысяча девяносто рублей 00 копеек);

- финансирование из бюджета Красноярского края 107 460,00 рублей (Сто семь тысяч четыреста шестьдесят рублей 00 копеек) в соответствии с Правилами формирования, предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Красноярского края, утвержденными Постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2015 № 495-п, Порядком предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований на подготовку описаний местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон по Красноярскому краю, утвержденным Постановлением Правительства Красноярского края от 30.11.2022 № 1035-п, Постановлением Правительства Красноярского края «Об утверждении распределения субсидий бюджетам муниципальных образований на подготовку описаний местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон по Красноярскому краю в 2023 году» от 27.03.2023 г. № 229-п, Соглашением о предоставлении субсидии местному бюджету из краевого бюджета от 25.10.2023 №34.

4.2. Цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта. При исполнении договора изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных статьёй 95 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О государственной контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг, для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

4.3. Цена контракта включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, связанные с исполнением контракта, а также таможенных пошлин, страхования, налогов, сборов (утилизационный, экологический и т.д.) и других обязательных платежей, установленных законодательством Российской Федерации.

4.4. Оплата выполненных работ осуществляется Заказчиком в течение 7_(семи) рабочих дней с даты подписания Сторонами акта приема-передачи результата выполненных работ по контракту (Приложение № 4).

4.5. Все расчеты по контракту производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика по реквизитам, указанным в настоящем контракте.

4.6. При осуществлении расчетов по настоящему контракту Заказчик в поле «Назначение платежа» платежных документов обязан указывать: «Подготовка документов по контракту от «07» ноября 2023г № 23-9401-Д/1428, в том числе НДС 20%».

4.7. Обязательство Заказчика - юридического лица по оплате считается исполненным в момент поступления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. По факту выполнения работ, но не позднее 2 (второго) рабочего дня месяца, следующего за днем окончания выполнения работ, Подрядчик предоставляет Заказчику акт приема-передачи результата выполненных работ. Оригинал счет-фактуры в течение 5 рабочих дней с даты подписания акта приема-передачи результата выполненных работ.

5.2. Заказчик обязан рассмотреть документацию в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения Акта сдачи-приемки выполненных работ, указанного в п. 5.1 настоящего контракта, подписать и направить Подрядчику подписанный Акт сдачи-приемки или мотивированный отказ в приемке работ. В случае непредставления Подрядчику письменных возражений относительно Акта сдачи-приемки выполненных работ в указанный период, Акт сдачи-приемки выполненных работ считается принятым Заказчиком без возражений.

5.3. В случае мотивированного отказа Заказчиком от приемки работ Сторонами составляется двухсторонний акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения.

5.4. Перечень документации, подлежащей оформлению и сдаче Подрядчиком Заказчику по окончании контракта, определяется техническим заданием.

5.5. Если в процессе выполнения работ выявится нецелесообразность их дальнейшего проведения, Стороны обязаны в 3-дневный срок известить друг друга о ее приостановлении и в 5-дневный срок рассмотреть вопрос о целесообразности продолжения работ. В случае прекращения работ для Сторон наступают последствия и ответственность, предусмотренные статьями 716 и 717 Гражданского кодекса РФ.

5.6. Датой для наступления взаимных расчетов считается момент письменного извещения одной из Сторон о прекращении работ, предусмотренных настоящим контрактом.

5.7. Стороны по настоящему контракту обязаны проводить сверку расчетов с оформлением совместного Акта сверки расчетов по запросу любой стороны либо при прекращении (расторжении) настоящего контракта. В случае прекращения (расторжения) настоящего контракта вне зависимости от оснований такого прекращения (расторжения) сверка должна быть произведена, и должен быть подписан Акт сверки в срок не позднее 10 рабочих дней с момента прекращения (расторжения) настоящего контракта.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Ответственность сторон за нарушение (ненадлежащее исполнение, неисполнение) обязательств по настоящему контракту установлена в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Заказчиком, Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063» (далее - Правила).

6.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в

срок суммы. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

6.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.

6.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, штраф устанавливается в размере 10 процентов цены контракта.

6.5. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, штраф устанавливается в размере 1000 рублей.

6.6. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

6.7. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Споры и разногласия, вытекающие из контракта или в связи с ним, по возможности будут решаться путем переговоров.

7.2. Местом рассмотрения любых споров, прямо или косвенно вытекающих из контракта, является суд по месту нахождения Подрядчика: Арбитражный суд Красноярского края.

7.3. Претензионный порядок разрешения споров по контракту обязателен для Сторон. Срок рассмотрения претензии составляет 20 (Двадцать) календарных дней с даты направления претензии.

7.4. Любые претензии, направляемые в рамках настоящего контракта, могут быть направлены на указанный в разделе 9 контракта почтовый адрес. Надлежащим порядком направления претензии признается любой из следующих способов: через почтовую или курьерскую службу, либо доставка в приемную Стороны по почтовым адресам, указанным в контракте.

7.5. Претензия считается доставленной, если претензия направлена способом, указанным в настоящем контракте. Претензия считается доставленной при недобросовестном воспрепятствовании или уклонении от получения отправления, письма от направляющей Стороны.

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

а) при снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом объема и качества выполняемых работ;

б) если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный контрактом объем выполняемых работ не более чем на 10 % или уменьшается предусмотренный контрактом объем выполняемых работ не более чем на 10 %. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному объему выполняемых работ исходя из установленной в контракте цены выполняемых работ, но не более чем на 10 % цены контракта. При уменьшении предусмотренного контрактом объема выполняемых работ Стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы объема выполняемых работ. Цена единицы дополнительно оказываемой услуги или цена единицы работы при уменьшении предусмотренного контрактом количества выполняемых работ должна определяться как частное от деления первоначальной цены контракта на предусмотренное в контракте количество такой работы;

в) в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) объема оказываемых услуг, предусмотренных контрактом.

8.2. Контракт, может быть, расторгнут по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством и статьей 95 Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

8.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

8.4. При расторжении контракта в связи с односторонним отказом стороны контракта от его исполнения другая сторона вправе потребовать возмещения только фактически понесённого ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

8.5. Подрядчик имеет право по своему усмотрению привлекать третьих лиц к исполнению работ, предусмотренных настоящим контрактом. Подрядчик на основании письменного запроса Заказчика представляет последнему указанные в запросе документы, подтверждающие расходы, фактически понесенные Подрядчиком при выполнении работ по контракту, в срок, установленный в таком запросе, но в любом случае, не позднее 10 календарных дней с момента получения запроса. Подрядчик обязуется включать условия данного пункта настоящего контракта в договоры с третьими лицами, заключаемые в связи с исполнением настоящего контракта.

8.6. В случае изменения у какой-либо из Сторон местонахождения, названия,

банковских реквизитов, собственника имущества, руководящего персонала и прочего она обязана в течение 5 дней письменно известить об этом другую Сторону.

8.7. Техническое задание, смета, акт приема-передачи документов, акт приема-передачи результата выполненных работ являются приложениями к настоящему контракту.

8.8. На все письменные заявления и претензии, возникающие по исполнению контракта, Стороны обязаны отвечать в двадцатидневный срок.

8.9. Настоящий контракт вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует по «29» декабря 2023 года включительно, а в части взаиморасчетов и гарантийных обязательств – до полного исполнения сторонами обязательств по настоящему контракту.

8.10. Настоящий контракт составлен и подписан в двух экземплярах - по одному для каждой Стороны, каждый экземпляр идентичен и имеет одинаковую юридическую силу.

8.11. В случае, если по подготовленным документам уполномоченным органом будет вынесено отрицательное решение в связи с несвоевременным обращением Заказчика при изменении за время, прошедшее с даты подписания акта выполненных работ, до момента обращения Заказчика в уполномоченный орган законодательства, устанавливающего требования к подготовке переданных Заказчику документов, работы по приведению пакета документов в соответствие с действующим законодательством осуществляются Подрядчиком за дополнительную плату.

8.12. Подписывая настоящий контракт, Заказчик подтверждает, что он ознакомлен со всеми пунктами настоящего контракта, осознает и принимает все его положения, на все вопросы получил удовлетворяющие его разъяснения.

8.13. Приложения к настоящему контракту:

Приложение № 1 – Техническое задание

Приложение № 2 - Смета

Приложение № 3 - Акт приема-передачи документов

Приложение № 4 - Акт приема-передачи результата выполненных работ

9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

Администрация Комского сельсовета
Новоселовского района Красноярского
края
Юридический адрес: 662434,
Красноярский край, Новоселовский район,
п. Кома, ул. Партизанская, 19
Почтовый адрес: 662434, Красноярский
край, Новоселовский район, п. Кома, ул.
Партизанская, 19
ИНН 242900971 КПП 242901001
ОГРН 1032400532229
Расчетный счет: 03231643046414071900
Банк- ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК
БАНКА РОССИИ//УФК по Красноярскому
краю г. Красноярск БИК 010407105
КАЗНАЧЕЙСКИЙ СЧЕТ:
40102810245370000011
лицевой/счет
УФК по Красноярскому краю г.

ПОДРЯДЧИК:

ППК «РОСКАДАСТР»
Юридический адрес: 107078, г. Москва,
вн.тер. г. муниципальный округ
Красносельский,
переулок Орликов, д.10, стр.1
**филиал ППК «Роскадастр»
по Красноярскому краю**
Почтовый адрес филиала: 660020,
г. Красноярск, ул. Петра Подзолкова, д. 3
Получатель: **филиал ППК «Роскадастр» по
Красноярскому краю**
ИНН 7708410783 КПП 246643001
ОГРН 1227700700633
Расчетный счет: 40503810131000000016
Банк получателя:
КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646
ПАО СБЕРБАНК
БИК Банка получателя: 040407627
Счет № Банка получателя:

Красноярск
Банк: Отделение Красноярск Банк России

30101810800000000627
в ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА
РОССИИ

Тел.
E-mail:

Тел.: 8 (391) 202-69-41 доб. 2
Электронная почта: dogovor@24.kadastr.ru

Глава Комского сельсовета

Директор филиала
ППК «Роскадастр»
по Красноярскому краю



/Н.С. Тесленко



/Ю.А. Трепачев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на подготовку документов, содержащих графическое описание местоположения границ территориальных зон Комского сельсовета Новоселовского района Красноярского края

1. Предмет и его краткое описание: подготовка документов, содержащих графическое описание местоположения границ 13 (тринадцати) территориальных зон Комского сельсовета Новоселовского района Красноярского края.
2. Срок выполнения работ: не позднее «15» декабря 2023.
3. Цена: **108 550,00 рублей (Сто восемь тысяч пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек)**, в том числе НДС 20% **18 091,67 рублей (Восемнадцать тысяч девяносто один рубль 67 копеек)**.
4. Привлечение Субподрядчика (допускается/не допускается): допускается.
5. Перечень работ, подлежащих выполнению:
 - подготовка документов, содержащих графическое описание местоположения границ 13 (тринадцати) территориальных зон Комского сельсовета Новоселовского района Красноярского края (в электронном виде в форматах XML и PDF).
6. Результаты осуществленных работ:
 - документы, необходимые для внесения в ЕГРН сведений о границах 13 (тринадцати) территориальных зон Комского сельсовета Новоселовского района Красноярского края, в виде графического описания местоположения границ, подготовленные по 1 экземпляру на каждую границу в электронной форме в форматах XML и PDF, подписанные УКЭП.
7. Перечень нормативной документации:
 - Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
 - Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный правительством российской федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»;
 - Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 18.01.2012 № 14 «Об утверждении методики определения платы и предельных размеров платы за проведение кадастровых работ Федеральными государственными унитарными предприятиями, находящимися в ведении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, в целях выдачи межевого плана»;
 - Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»;
 - Приказ Росреестра от 26.07.2022 N П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных

территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории» (Зарегистрировано в Минюсте России 26.09.2022 N 70233).

8. Исходные данные:

- утвержденные материалы правил землепользования и застройки, в том числе графические материалы в растровом формате (PDF), в векторном формате, текстовые материалы в формате TAB, WORD в обменных файлах, а также размещенных на официальном сайте Новоселовского района.

- кадастровые планы территории кадастровых кварталов, в границах которых осуществляется определение границ территориальных зон, определенных техническим заданием.

9. Особые условия:

- документы, содержащие графическое описание местоположения границ 13 (тринадцати) территориальных зон Комского сельсовета Новоселовского района Красноярского края (в электронном виде в форматах XML и PDF), должны соответствовать требованиям, устанавливаемым Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости». Также электронный документ в формате XML должен соответствовать требованиям:

- приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»;

- приказа Росреестра от 26.07.2022 N П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории» (Зарегистрировано в Минюсте России 26.09.2022 N 70233).

ЗАКАЗЧИК:

Глава Комского сельсовета



/Н.С. Тесленко

ПОДРЯДЧИК:

Директор филиала

ППК «Роскадастр»

по Красноярскому краю



/Ю.А. Тrepачев

СМЕТА

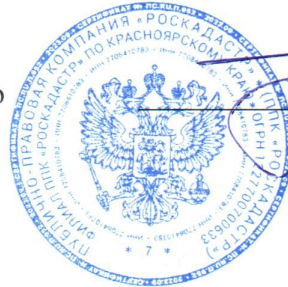
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Подготовка графического описания местоположения границ 13 (тринадцати) территориальных зон Комского сельсовета Новоселовского района Красноярского края	90 458,33
НДС (20%): 18 091,67 рублей	
Общая стоимость работ с учетом НДС: 108 550,00 рублей	

ЗАКАЗЧИК:
Глава Комского сельсовета

ПОДРЯДЧИК:
Директор филиала
ППК «Роскадастр»
по Красноярскому краю



/Н.С. Тесленко



/Ю.А. Трепачев