

Красноярский край

Новоселовский район

Администрация Комского сельсовета

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.02. 2022 п. Кома № 8

О внесении изменений в

постановление администрации

Комского сельсовета

от 28.12.2018 № 61

В соответствии со ст. 156[Жилищного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946), с Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 N 131-ФЗ, на основании статьи 17 Устава Комского сельсовета Новоселовского района:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Комского сельсовета от 28.12.2018 № 61 «Об установлении размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Комского сельсовета» с изменениями от 11.03.2019 № 16» следующие изменения;

- приложение 1 к Акту изложить согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в газете «Комские Вести» и официальном сайте Комского сельсовета в сети «Интернет».

Глава Комского сельсовета Н.С. Тесленко

Приложение 1

к постановлению администрации

Комского сельсовета

от 07.02.2022 № 8

**Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма муниципального жилищного фонда**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Потребительские качества жилого помещения | Единица измерения | Размер платы, руб. в месяц |
| 1. **Жилые помещения в домах, расположенных в п. Кома** | | |
| * 1. Жилые помещение, расположенные в доме, где отсутствует два и более вида благоустройства с уровнем износа до 50% | За 1 кв. м общей площади жилого помещения | 7,95 |
| * 1. Жилые помещение, расположенные в доме, где отсутствует два и более вида благоустройства с уровнем износа от 51% до 70% | За 1 кв. м общей площади жилого помещения | 7,68 |
| * 1. Жилые помещение, расположенные в доме, где отсутствует два и более вида благоустройства с уровнем износа свыше 70% | За 1 кв. м общей площади жилого помещения | 7,13 |
| 1. **Жилые помещения в домах, расположенных в иных населенных пунктах сельсовета** | | |
| 2.1. Жилые помещение, расположенные в доме, где отсутствует два и более вида благоустройства с уровнем износа до 50% | За 1 кв. м общей площади жилого помещения | 7,95 |
| 2.2. Жилые помещение, расположенные в доме, где отсутствует два и более вида благоустройства с уровнем износа от 51% до 70% | За 1 кв. м общей площади  Жилого  помещения | 7,68 |
| 2.3. Жилые помещение, расположенные в доме, где отсутствует два и более вида благоустройства с уровнем износа свыше 70% | За 1 кв. м общей площади  Жилого  помещения | 7,13 |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

**ПРИМЕР РАСЧЕТА**, данные из приложения № 1 к порядку определения размера платы

**1.1.** ( 1,1+0,8 +1) : 3 \* 27,42 \*0,3 = 7,95 ( с учетом округления до сотых)

**1.2.** (1+0,8+1) : 3 \*27,42\*0,3 = 7,68 ( с учетом округления до сотых)

**1.3.** (0,8+0,8+1) : 3\*27,42\*0,3 = 7,13 ( с учетом округления до сотых)

**2.1.** (1,1+0,8+0,9) :3\*27,42\*0,3 = 7,68 ( с учетом округления до сотых)

**2.2.** (1+0,8+0,9) :3\*27,42\*0,3 = 7,40 ( с учетом округления до сотых)

**2.3.** (0,8+0,8+0,9) :3\*27,42\*0,3 = 6,85 ( с учетом округления до сотых)