

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

НОВОСЕЛОВСКИЙ РАЙОН

КОМСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

**РЕШЕНИЕ**

28.11.2024 п. Кома № 34-2

О несении изменений в решение

Комского сельского Совета депутатов

от 29.11.2019 № 35-1

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document?id=86367&sub=0) от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Комского сельсовета Новоселовского района,

**Комский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Комского сельского Совета депутатов от 29.11.2019 № 35-1 «О введении ставок земельного налога на территории Комского сельсовета» в редакции (от 18.11.2022 г. № 19-2) следующие изменения;

- в пункте 2 подпункт 2.2. Акта абзац первый и второй изложить в следующей редакции;

«2.2. В размере 0,2 % в отношении земельных участков:

- занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?rnd=971BF53CD3919926BD5B30C119563165&req=doc&base=RZR&n=322877&dst=100149&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=18394&REFDOC=326694&REFBASE=RZR&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100149%3Bindex%3D23699&date=30.10.2019) и (или) [объектами инженерной инфраструктуры](https://login.consultant.ru/link/?rnd=971BF53CD3919926BD5B30C119563165&req=doc&base=RZR&n=294023&dst=100041&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=18394&REFDOC=326694&REFBASE=RZR&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100041%3Bindex%3D23699&date=30.10.2019) жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не использованных в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого их которых превышает 300 миллионов рублей.

2. Настоящее решение вступает в силу по истечении 30 дней со дня опубликования в периодическом печатном издании Комского сельсовета «Комские вести» и на официальном сайте в сети «Интернет» но не ранее 01.01.2025 г.

Председатель Совета депутатов Е.Т. Царёва

Глава Комского сельсовета Н.С.Тесленко